N
O E
S

Pampa Mollepata

IM
I2
UMA ORCCO
EU
69.32 Has.
ZTE PS
ZTE
ZTE PS
COMUNIDAD CAMPESINA MOLLEPATA
QUEBRADA PALACIANACCTA
QUEBRADA MOLLEPATA
QUEBRADA HUACHOCANA
EU
205.63 Has.
ASOCIACION SAN JUAN DE LA FRONTERA
ZPA
COMUNIDAD CAMPESINA MARISCAL ANDRES AVELINO CACERES FICHA N°: 001737 / 020903
Cerro Uma Orcco
Huichocana
HUANTA
VRAE-HUANCAYO
ZRP
RAg
EN PROCESO DE OCUPACION
OU
Closelete
ZR
EU
131.81 Has.
CIMA DE CERRO LA PIOJITA
AREA DE REFORESTACION
Cerro Buena Vista
ZRP
ZAr
ZONA ARQUEOLOGICA
ZRE - CH
CENTRO HISTORICO AYACUCHO
EU
32.18 Has.
EU
10.7 Has.
EU
3.18 Has.
EU
4.35 Has.
EU
20.04 Has.
LIMA - ICA
ZONA ARQUEOLOGICA PILACUCHO
COMUNIDAD CAMPESINA DE SANTA ANA Ficha: 1762-020903
COMUNIDAD CAMPESINA DE ANDAMARCA Ficha: 1763-020903
EU
10.59 Has.
EU
67.72 Has.
EU
9.61 Has.
EU
1.92 Has.
EU
4.53 Has.
EU
10.09 Has.
EU
8.50 Has.
EU
3.98 Has.
EU
4.70 Has.
EU
9.47 Has.
EU
152.15 Has.
BOTADERO DE CCOCHAPAMPA
EN PROCESO DE OCUPACION
ZAr
ZONA ARQUEOLOGICA
CAMAL
ZTE TAMBILLO PS OCROS - CUSCO
ANDAHUAYLAS - CUSCO
RIO ALAMEDA
FUNDO HOSPITALNIYOCC

| SIGLAS | CONCEPTO |
|---|---|
| CI | COMERCIO INTENSIVO |
| CE | COMERCIO ESPECIALIZADO |
| C5 | COMERCIO DISTRITAL |
| C8 | COMERCIO CENTRAL |
| CEN 1 | COMERCIO ESPECIALIZADO NOCTURNO 1 |
| CEN 2 | COMERCIO ESPECIALIZADO NOCTURNO 2 |
| CEN 3 | COMERCIO ESPECIALIZADO NOCTURNO 3 |
| ZTR | ZONA TURISMO RECREATIVO |
| R1 | VIVIENDA DE BAJA DENSIDAD |
| DB | VIVIENDA DE BAJA DENSIDAD |
| DM | VIVIENDA DE MEDIA DENSIDAD |
| DM-RE | VIVIENDA MEDIA DENSIDAD - REGLAM. ESPECIAL |
| DMr | VIVIENDA MEDIA DENSIDAD CON RESTRICCIONES |
| DA | VIVIENDA DE ALTA DENSIDAD |
| DA- RE | VIVIENDA ALTA DENSIDAD- REGLAM. ESPECIAL |
| I1 | INDUSTRIA ELEMENTAL Y COMPLEMENTARIA |
| I2 | INDUSTRIA LIVIANA |
| IM | INDUSTRIA MEDIANA |
| OU | USOS ESPECIALES |
| OUE | USOS ESPECIALES CON FINES EDUCATIVOS |
| OUS | USOS ESPECIALES CON FINES SALUD |
| OUT | USOS ESPECIALES CON FINES DE TRANSPORTE |
| ZR | ZONA RECREATIVA |
| ZRP | ZONA DE RESERVA PAISAJISTA |
| ZTE-PS | ZONA DE TRATAMIENTO ESPECIAL PROTECCION DE SUELOS |
| ZPA | ZONA PROTECCIÓN AMBIENTAL |
| RAg | RESERVA AGRÍCOLA |
| ZRE-CH | ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL - C. HTCO. |
| EU | ÁREA DE EXPANSIÓN URBANA |
| ZPR | ZONA DE PROTECCIÓN DE RIBERAS |
| ZAr | ZONA ARQUEOLÓGICA |

CUADRO DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO - CIUDAD DE AYACUCHO

| ZONIFICACION | SIGLAS | R1 | DB | DM | DA | CS | CI | C5 | CE | I1 | I2 | IM | ZTR | ZRP | ZR | ZPA | RAg | ZTE PS | ZRE CH | ZPR | OU | OUE | OUS | OUT | ZAr |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD | R1 | ● | ● | ○ | | | | | | | | | ○ | | ● | ○ | | | | ○ | | | | | |
| RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD | DB | ● | ● | ○ | ○ | | ● | ○ | ○ | | | | ○ | | ● | ○ | | | | ● | ● | ● | | | ● |
| RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD | DM | ○ | ○ | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ○ | | | ● | | ● | | | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● |
| RESIDENCIAL DE ALTA DENSIDAD | DA | | ○ | ● | ● | ● | | ● | ● | ○ | | | | | ● | | | | | | ● | ● | ● | | |
| COMERCIO CENTRAL | C8 | | | ● | ● | ● | ○ | ● | ● | ● | ○ | | | | | | | | | | ● | ● | ● | | |
| COMERCIO INTENSIVO | CI | | ● | ● | | ○ | ● | ○ | ○ | ● | ○ | | | | | | | | | | ● | | | | ● |
| COMERCIO DISTRITAL | C5 | | ○ | ● | ● | ● | ○ | ● | ● | ● | ○ | | | | | | | | | | | | | | ● |
| COMERCIO ESPECIALIZADO | CE | | ○ | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | | ○ | | ● | | | | | | ○ | ○ | ○ | | ● |
| INDUSTRIA ELEMENTAL Y COMPLEMENTARIA | I1 | | | ○ | ○ | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ○ | ○ | ○ | ○ | | | | | ○ | | | | ○ |
| INDUSTRIA LIVIANA | I2 | | | | | ○ | ○ | ○ | ● | ● | ● | ● | | ○ | | ○ | | | | | | | | | |
| INDUSTRIA MEDIANA | IM | | | | | | | | | ● | ● | ● | | | | | | | | | | | | | |
| ZONA TURISMO RECREATIVO | ZTR | ○ | ○ | ● | | | | | ○ | ○ | | | ● | ● | ● | ● | ○ | | | | ○ | ○ | | | ● |
| ZONA DE RESERVA PAISAJISTA | ZRP | | | | | | | | | ○ | ○ | | ● | ● | ● | ○ | ● | ○ | | | ○ | | | | ● |
| ZONA RECREATIVA | ZR | ● | ● | ● | ● | | | | ● | ○ | | | ● | ● | ● | | | ○ | | | ○ | ○ | | ○ | ● |
| ZONA PROTECCIÓN AMBIENTAL | ZPA | ○ | ○ | | | | | | | ○ | ○ | | ○ | ○ | | ● | ○ | ○ | | | ○ | | | | ○ |
| RESERVA AGRICOLA | RAg | | | | | | | | | | | | | ● | | ○ | ● | | | | | | | | ● |
| ZONA DE TRATAMIENTO ESPECIAL PROTECCION DE SUELOS | ZTE PS | | | | | | | | | | | | | ○ | ○ | ○ | | ● | | | ○ | | | | ○ |
| ZONA DE REGLAMENTACION ESPECIAL CENTRO HISTORICO | ZRE-CH | ○ | ● | ● | | | | | | | | | ○ | | | ○ | | | ● | | ○ | ○ | ○ | | ● |
| ZONA DE PROTECCIÓN DE RIBERAS | ZPR | | | | | | | | | | | | ○ | ○ | | ○ | | ○ | | ● | | | | | ○ |
| USOS ESPECIALES | OU | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ○ | ○ | ○ | | | | | ○ | | | | | ● | ○ | ○ | ○ | ○ |
| USOS ESPECIALES CON FINES EDUCATIVOS | OUE | | ● | ● | ● | ● | | | | ○ | | | | | | ○ | | | | | ○ | ● | | | |
| USOS ESENCIALES CON FINES DE SALUD | OUS | | ● | ● | ● | ● | | | | ○ | | | | | | | | | | | ○ | | ● | | |
| USOS ESPECIALES CON FINES DE TRANSPORTE | OUT | | | ● | ● | ● | ● | ● | ● | ○ | | | ● | | | ○ | | | | | ○ | | | ● | |
| ZONA ARQUEOLÓGICA | ZAr | | ● | ● | | | | | | | | | ○ | ● | ● | ○ | ● | ○ | | | ● | ● | ○ | | ● |

● COMPATIBILIDAD
○ COMPATIBILIDAD RESTRINGIDA

0.00 100 200 300 400 500 1000

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAMANGA

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE LA CIUDAD DE AYACUCHO
2008 - 2018

PLANO : ZONIFICACION INTEGRAL CIUDAD DE AYACUCHO

ESCALA : GRÁFICA

FECHA : SETIEMBRE 2008

LAMINA N°

Dib. : ETPDUA